



ROMÂNIA
JUDEȚUL MARAMUREȘ
COMUNA ONCEȘTI - CONSILIUL LOCAL

Strada: Principală, nr.18, CUI 16405078, cod postal 437037, Telefon: 0262-348417;
Fax: 0262-348542; e-mail: primaria_oncesti_maramures@yahoo.com

HOTARAREA NR. 3

Din 15.01.2024

Privind aprobarea cumpararii unui teren in comuna Oncesti judetul Maramures.

Consiliul local al comunei Oncesti, judetul Maramures , intrunit in sedinta extraordinara de indata in data de 15.01.2024;

Avand in vedere:

- expunerea de motive a primarului
- Raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Oncesti ;
- Plan de Amplasament si Delimitare a Imobilului intocmit de catre ING.Mirza Mihai Bucur.
- Raportul de evaluare nr.24007/2024 intocmit de catre evaluator Serban Mircea Vasile, membru titulat ANEVAR.
- Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,
- Legea 273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare.
- Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În baza dispozițiilor art.196 alin.1 lit.a), art.129 alin.1, alin.2 lit.c) și alin.6 lit.c) din OUG nr.57/2019, privind Codul administrativ:

H O T A R A R E

Art.1. Se aproba cumpararea de catre comuna Oncesti, a terenului numar cadastral 53466 in suprafata de 719 mp.din categoria *fanete*, situat in comuna Oncesti , in suma de 7500 lei, de la numitul : GRIGOR PETRU, CNP. , identificat cu C.I. seria , nr. , eliberată de SPCLEP Sighetu Marmăției, data și locul nașterii: 01.06.1952, în Comuna Oncesti, județul MARAMUREȘ, cu domiciliul în comuna ONCEȘTI, nr. 397, județul MARAMUREȘ, , **în calitate de proprietar**, in vederea investitiei „Extinderea Sistemelor de Alimentare cu Apa si Canalizare” in comuna Oncesti judetul Maaramures.

Art. 2. Se aproba rapoartul de evaluare a evaluatorului autorizat PFA Serban Mircea –Vasile, pentru stabilirea pretului de piata al terenului, rapoart care a fost aprobat prin prezenta hotarare a Consiliului local;

Art. 3. Pretul de cumparare al imobilului- teren, in suma de 7500 lei a fost stabilit prin negociere intre parti si nu a depasit valoarea rezultata din raportul de evaluare

Art.4.Cheltuielile necesare operatiunilor de cadastru si notariale aferente transferului dreptului de proprietate asupra imobilului vor fi suportate din bugetul local al comunei Oncesti, judetul Maramures.

Art. 5. Terenul se trece, în domeniul public al Comunei Oncești

Art. 6. Prezenta hotarare se comunica :

- Institutiei Prefectului – judetul Mramures;
- Primarului comunei;
- Tuturor persoanelor si institutiilor interesate

PRESEDINTE DE SEDINTA
GODJA VASILE LAURENTIU



CONTRASEMNEAZA
p. SECRETAR GENERAL
POPLIVH VASILE

Oncesti, 15.01.2024

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 7 voturi „pentru”, — voturi împotriva, și — abțineri.
Au fost prezenți la această ședință 7 consilieri din totalul de 11 membri în funcție ai consiliului local.